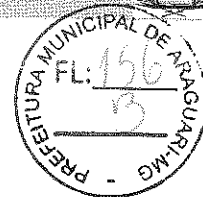


COMPOSIÇÃO DO BDI



1) DESPESAS FINANCEIRAS - (0,59% a 1,39%)

0,61%

2) RISCOS - (0,97% a 1,27%)

0,98%

3) TAXA DE ADMINISTRAÇÃO - ESCRITÓRIO CENTRAL - (3,00% a 5,50%)

3,10%

4) BONIFICAÇÃO / LUCRO - (6,16% a 8,96%)

6,20%

5) GARANTIA - (0,80% a 1,00%)

0,80%

6) Impostos - tais itens podem variar, mas principalmente o ISS, que pode ser isento, ou variar até 5%, porem deduzindo-se o valor dos materiais aplicados o que corresponde em torno de 2 a 3 %.
Intervalo total admissível (6,03% a 9,03%)

COFINS= 3,00%

PIS=

0,65%

ISS=

5,00%

CPRB= 4,50%

BDI= 29,03%


Fabricio C. M. Gandour
Arquiteto e Urbanista
CAU A-141413-5